Общая площадь дома (м2): 9 667,10 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 764 237,46 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 137 132,42 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-36 943,13	444 466,18	444 466,18	430 653,86		826 783,61	-382 317,43
Содержание общ. имущ. МКД		827 015,57	827 015,57	800 387,89		757 673,43	69 342,14
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	172 437,49	
					Транспортные расходы	22 032,40	
					Аварийное обслуживание	102 582,42	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	11 944,32	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 721,21	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	21 397,60	
					трубочистные работы	2 500,40	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	18 897,20	
					Уборка лестничных клеток	102 203,50	
					Вывоз твердых бытовых отходов	280 527,54	
					Накладные расходы	39 826,95	
Уборка и сан.очистка земельного участка		112 866,74	112 866,74	109 396,88		152 994,04	-40 127,30
Эксплуатация коллективных ПУ		17 392,08	17 498,70	16 886,75		16 623,77	874,94
Содержание и ремонт ПЗУ		40 665,70	40 665,70	38 605,34		40 827,96	-162,26
Содержание и ремонт лифтов		112 715,99	112 715,99	106 753,62		95 805,90	16 910,09
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		48 569,04	48 867,73	47 373,46		24 872,24	23 995,49
Управление многоквартирным домом		102 971,43	102 971,43	99 806,61		76 231,34	26 740,09
ИТОГО по дому		1 706 662,73	1 707 068,04	1 649 864,41		1 991 812,29	-284 744,25
Полная задолженность дома по квартплате:							1 764 237,46

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	60 888,00	65 962,00	65 962,00-30%=46 173,40

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.